………..2018……

***«Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории***

***сельскохозяйственного назначения восточнее жилого района «Стуликовская бригада» п.Монетного Березовского городского округа»***

Рассмотрев проект планировки и проект межевания территории сельскохозяйственного назначения восточнее жилого района «Стуликовская бригада» п.Монетного Березовского городского округа (шифр проекта: Т-2702 СО-2016), разработанные Филиалом ФГБУ «ЦНИИП Минстроя России» УралНИИпроект в 2016 году по муниципальному контракту от 19.10.2016 №385А, **на основании постановления администрации Березовского городского округа от 27.04.2016№307 «О разработке документации по планировке территории сельскохозяйственного назначения восточнее жилого района «Стуликовская бригада» п.Монетного Березовского городского округа»**, на основании ст.ст.41, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, учитывая протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний, состоявшихся 25.07.2018,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Утвердить основную часть проекта планировки территории (приложения №1, №2 и №3) сельскохозяйственного назначения восточнее жилого района «Стуликовская бригада» п.Монетного Березовского городского округа(далее – проект планировки) (прилагается), разработанного Филиалом ФГБУ «ЦНИИП Минстроя России» УралНИИпроект в 2016 году, за исключением земель лесного фонда, в следующем составе:

приложение №1 – Положения о размещении объектовкапитального строительства местного значения и характеристиках планируемого развития территории;

приложение №2 – основной чертеж планировки территории, масштаб 1:2000;

приложение №3 – разбивочный чертеж красных линий, масштаб 1:2000.

2.Утвердить основнуючасть проекта межевания территории (приложение №4, №5) сельскохозяйственного назначения восточнее жилого района «Стуликовская бригада» п.Монетного Березовского городского округа»(далее – проект межевания) (прилагается), разработанного Филиалом ФГБУ «ЦНИИП Минстроя России» УралНИИпроект в 2016 году, за исключением земель лесного фонда, в следующем составе:

приложение №4 – пояснительная записка проекта межевания территории;

приложение №5 – чертеж межевания территории, масштаб 1:5000.

3.Учесть утвержденные проект планировки и проект межевания указанной территории при актуализации генерального плана Березовского городского округа Свердловской области, генерального плана Березовского городского округа Свердловской области в отношении п.Монетного, и при внесении изменений в Правила землепользования и застройки Березовского городского округа.

4.Правообладателям и собственникам земельных участков и иных объектов недвижимости, находящихся в границах территории сельскохозяйственного назначения восточнее жилого района «Стуликовская бригада» п.Монетного Березовского городского округа руководствоваться проектом межевания территории, утвержденным настоящим постановлением, при осуществлении работ по формированию и постановке на кадастровый учет земельных участков, при внесении изменений в сведения государственного кадастра недвижимости.

5.Опубликовать настоящее постановление, утвержденные проекты планировки и межевания территории (приложения №1, №2, №3, №4, №5) в газете «Березовский рабочий» и разместить на официальном сайте администрации Березовского городского округа в сети Интернет.

6.Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Березовского городского округа Коргуля А.Г.

Глава Березовского городского округа,

глава администрации Е.Р. Писцов